



الأسمنت



شركة رائدة في استثمارات الصناعة والبنية الأساسية بمصر وأفريقيا

الربع الثاني ٢٠١٥

من مصر إلى الجزائر والسودان، تقوم استثمارات القلعة بتصنيع مواد البناء المطابقة للمواصفات البيئية الدولية، وتساهم تلك الاستثمارات في تطوير منظومة البنية الأساسية ودعم مسيرة التنمية الاقتصادية ببلدان أفريقيا والشرق الأوسط.

وتهدف شركة القلعة إلى تعظيم المردود من استثماراتها في مجموعة أسيك القابضة عبر انتاج استراتيجية طموحة لتوظيف الأسس الاقتصادية الداعمة للمشروعات التابعة، وأبرزها ارتفاع الطلب إلى معدلات تتجاوز القدرة الإنتاجية لمصانع الأسمنت بالأسواق الإقليمية.

وتتميز أسواق الشرق الأوسط وشمال أفريقيا بخصائص تنافسية أخرى يدعمها خطط زيادة الاستثمارات العامة والخاصة في مشروعات البنية الأساسية ومبادرات التنمية الصناعية التي يصاحبها نمو الطلب على الأسمنت - على الرغم من الاضطرابات السياسية الأخيرة بأسواق المنطقة - ويشمل ذلك سرعة النمو السكاني ووفرة المواد الخام وانخفاض تكلفة الإنتاج - علمًا بأن استثمارات القلعة في قطاع الأسمنت والإنشاءات والإدارة الهندسية تهدف إلى تلبية هذا الطلب في المقام الأول مع تطوير شبكات البنية الأساسية اللازمة لمواكبة تقديرات النمو بالمنطقة.

تصل الطاقة الإنتاجية لشركة أسيك للأسمنت - إحدى شركات أسيك القابضة - إلى ٦,٥ مليون طن سنويًا في الوقت الحالي، وذلك من خلال مشروعات الأسمنت حديثة النشأة والمصانع القائمة بعد خضوعها لبرامج التجديدات الشاملة وإعادة الهيكلة الإدارية والتشغيلية.

مؤشرات الأداء

الانتشار الجغرافي لاستثمارات قطاع الأسمنت



٤

مصانع منتجة
في قطاع الأسمنت

١٠٧,٧

مليون دولار
إيرادات نشاط إنتاج الأسمنت
الربع الثاني ٢٠١٥

٢١,٩

مليون دولار
إيرادات نشاط الإنشاءات والإدارة
الربع الثاني ٢٠١٥

الاستثمارات الحالية

تم تحويل جميع النتائج المالية إلى الدولار الأمريكي وفقا لسعر الصرف في يونيو ٢٠١٥

العضو المنتدب لقطاع الأسمنت

طارق صلاح

قبل انضمامه لشركة القلعة في عام ٢٠٠٧، عمل طارق صلاح بقسم إدارة المشروعات في الشركة العربية للاستشارات الهندسية حيث أدار الكثير من المشروعات العملاقة أبرزها مشروع سيتي ستارز العقاري متعدد الأغراض والذي بلغت قيمته الاستثمارية ٧٥٠ مليون دولار أمريكي، بالإضافة إلى مشروع مصنع الزجاج المسطح بقيمة ١٠٧ مليون دولار أمريكي في مدينة العاشر من رمضان. حصل طارق صلاح على شهادة البكالوريوس في الهندسة من جامعة القاهرة وشهادة الماجستير في إدارة الأعمال من الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا والنقل البحري بالقاهرة.



حصة شركة القلعة في مشروعات قطاع الأسمنت

أسيك القابضة: ٦٩%

الإدارة العليا لمشروعات قطاع الأسمنت

أسيك للأسمنت

طارق الجمال - الرئيس التنفيذي
أشرف أبوسن - رئيس القطاع المالي

					الطاقة
					الأسمنت
					الأغذية
					النقل والدعم اللوجستي
					التعدين



شركة القلعة (كود التداول في البورصة المصرية CCAP.CA) هي شركة استثمارية رائدة بمشروعات الصناعة والبنية الأساسية في مصر وأفريقيا، حيث تغطي شركاتها التابعة مجموعة من القطاعات الاستراتيجية تتضمن قطاعات الطاقة، والأسمنت، والأغذية، والنقل والدعم اللوجستي، والتعدين.

زوروا موقعنا الإلكتروني: qalaaholdings.com



مصنع أسيك المنيا (التابع لشركة أسيك للأسمنت) يعمل بطاقة إنتاجية ٢ مليون طن سنوياً في صعيد مصر



مصنع شركة مصر للأسمنت - قنا



مجموعة أسيك القابضة

مجموعة أسيك القابضة هي الشركة الاستثمارية التابعة للقلعة في صناعة الأسمنت والهندسة والإنشاءات بأسواق القارة الأفريقية ومنطقة الشرق الأوسط.

وتتمتع مجموعة أسيك القابضة بخبرة تربو على ٣٠ عاماً في مجالات متنوعة تشمل تصميم وهندسة المنشآت الصناعية وتطوير أنظمة الإدارة الفنية وبرامج التحكم الآلي.

وتتنوع استثمارات مجموعة أسيك القابضة بين مشروعات تصنيع الأسمنت (من خلال شركة أسيك للأسمنت التي تبلغ طاقتها الإنتاجية ٦,٥ مليون طن سنوياً في أسواق مصر والسودان والجزائر)، بالإضافة إلى مشروعات الهندسة والإنشاءات (من خلال شركات أرسكو، وأسيك للهندسة، وأسيك للتحكم الآلي، وأسنبرو).

وتضم شركة أسيك للأسمنت تحت مظلتها أربعة مشروعات إنتاجية تشمل شركة أسمنت التكامل في السودان، وشركة مصر للأسمنت - قنا، وشركة أسيك للخرسانة الجاهزة وشركة أسيك المنيا في السوق المصري، ومصنع أسمنت زهانة ومصنع جلفا - تحت الإنشاء - في الجزائر، بجانب رخصة إنشاء مصنع أسمنت جديد في سوريا.

وتجدر الإشارة إلى أن كافة المصانع التابعة لشركة أسيك للأسمنت تسعى إلى استخدام مصادر الطاقة البديلة والوقود المستخلص من المخلفات الصلبة بدلاً من الاعتماد الكلي على الوقود البترولي نظراً لنقص الإمدادات في مصر والسودان، وتوقعات ارتفاع أسعار الطاقة إلى السعر العالمي خلال السنوات الثلاث المقبلة مع توجه الدولة نحو إلغاء الدعم بصورة تدريجية.

asecement.com

أبرز التطورات في قطاع الأسمنت

ديسمبر ٢٠٠٤	أغسطس ٢٠٠٥	نوفمبر ٢٠٠٥	مارس ٢٠٠٧	نوفمبر ٢٠٠٧	ديسمبر ٢٠٠٨	يوليو ٢٠٠٩	سبتمبر ٢٠٠٩	مايو ٢٠١٠	يوليو ٢٠١٠	نوفمبر ٢٠١٠	مايو ٢٠١٢	سبتمبر ٢٠١٢	ديسمبر ٢٠١٢	مايو ٢٠١٤	فبراير ٢٠١٥	يوليو ٢٠١٥	
استثمارات القلعة في مجموعة أسيك القابضة في باكورة صفقاتها الاستثمارية، القلعة تشتري حصة ٥٩% في مجموعة أسيك القابضة، باعتبارها إحدى الشركات المتعثرة في ذلك الوقت بصناعة الأسمنت والإدارة والإنشاءات.	القلعة تؤسس شركة أسيك للأسمنت تأسيس شركة أسيك للأسمنت تحت مظلة مجموعة أسيك القابضة للاستثمار في صناعة الأسمنت من خلال إنشاء المصانع الجديدة وتطوير المشروعات القائمة.	شراكة إستراتيجية بين أسيك للأسمنت والحكومة الجزائرية أسيك للأسمنت تستحوذ على حصة ٣٥% وحقوق الإدارة في شركة أسمنت زهانة الواقعة غرب الجزائر، بينما تمتلك الحكومة الجزائرية حصة ٦٥% المتبقية في المشروع.	مؤسسة التمويل الدولية تبدأ الاستثمار في مشروع أسيك الجزائر مبلغ ٢٤ مليون دولار أمريكي في مشروع أسيك الجزائر.	أسيك للخرسانة الجاهزة تفتتح محطة خلط جديدة في محافظة المنيا.	أسيك للأسمنت تفتتح مصنع أسمنت التكامل في السودان، بطاقة إنتاجية تبلغ ١,٦ مليون طن سنوياً، بهدف خدمة السوق المحلي وتطوير صناعة الأسمنت بالدولة حيث يعد مصنع أسمنت التكامل أكثر مصانع الأسمنت تطوراً في السودان، علماً بأن شركة أرسكو هي المقاول العام للمشروع.	استمرار تطوير مصنع زهانة بالجزائر أسيك للأسمنت تعلن إتمام المرحلة الأولى من خطة التجديد الشامل لمصنع زهانة في الجزائر.	مصنع أسيك المنيا يبدأ الإنتاج أسيك للأسمنت تفتتح مصنع أسمنت التكامل في السودان، بطاقة إنتاجية تبلغ ١,٦ مليون طن سنوياً، بهدف خدمة السوق المحلي وتطوير صناعة الأسمنت بالدولة حيث يعد مصنع أسمنت التكامل أكثر مصانع الأسمنت تطوراً في السودان، علماً بأن شركة أرسكو هي المقاول العام للمشروع.	زيادة حصة أسيك للأسمنت في شركة مصر للأسمنت - قنا أسيك للأسمنت تصبح أكبر مساهم في شركة مصر للأسمنت - قنا بعد زيادة حصتها إلى ٢٨%.	إنشاء أول مصنع أسمنت تابع لشركة أسيك بالجزائر أسيك الجزائر للأسمنت تفوز برخصة إنشاء مصنع جديد بطاقة ٣ مليون طن سنوياً في منطقة جلفا على بعد ٢٠٠ كم جنوب الجزائر.	القلعة تتخارج من شركة بورتلاند حلوان للأسمنت القلعة تباع حصتها في شركة بورتلاند حلوان للأسمنت إلى Italcementi في صفقة بلغت حصيلتها النقدية ٧٩٥ مليون دولار أمريكي.	زهانة للأسمنت تحقق نتائج قياسية شركة أسمنت زهانة بالجزائر تحقق نتائج قياسية في عام ٢٠١٢ على خلفية تحسينات الكفاءة التشغيلية، وتزويد خطوط الانتاج بالمعدات الجديدة، وإتمام برنامج إعادة الهيكلة الإدارية.	أسيك للهندسة تتوسع أسواق جنوب الصحراء الأفريقي أسيك تبرم اتفاقية لخدمات التشغيل والإدارة مع واحدة من أكبر شركات الأسمنت في موزمبيق.	أسيك للأسمنت تباع حصتها البالغة ٢٧,٥% في شركة مصر للأسمنت - قنا وتم توظيف حصيلة البيع البالغة ٦٠٠ مليون جنيه في تسوية كامل مديونيات أسيك للأسمنت وكذلك المديونيات المتبادلة بين الشركات التابعة والشقيقة، وتوزيع النسبة المتبقية على مساهمي الشركة.	مصنعي أسيك المنيا ومصر للأسمنت - قنا يستخدمان فحم الكوك في تغذية الأفران ضمن الجهود الرامية إلى تشغيل المصانع بالاعتماد على الفحم والوقود البديل بصورة كلية أو جزئية.	افتتاح مصنع أسيك المنيا أسيك المنيا تبدأ الإنتاج في مصنع الأسمنت الجديد بصعيد مصر، والذي تبلغ طاقته الإنتاجية ٢ مليون طن سنوياً.	تجديد الشراكة الإستراتيجية بين أسيك للهندسة ومصر للأسمنت - قنا أسيك للهندسة تجدد عقد الإدارة الفنية لشركة مصر للأسمنت - قنا.	أسيك للأسمنت تنجح في توفير التمويل اللازم لمصنع أسيك المنيا حصلت شركة أسيك المنيا على قرض مشترك بقيمة مليار جم لإنشاء مصنع أسمنت جديد بطاقة إنتاجية تصل إلى ٢ مليون طن سنوياً في محافظة المنيا بمصر، وذلك بتكلفة استثمارية تبلغ ٢٢٥ مليون دولار أمريكي.